



POVJERENSTVO ZA ODLUČIVANJE O  
SUKOBU INTERESA

REPUBLIKA HRVATSKA

**Broj: 711-I-577-P-80/15-02-8**

Zagreb, 20. ožujka 2015.

**Povjerenstvo za odlučivanje o sukobu interesa** (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), na temelju članka 39. stavka 1. Zakona o sprječavanju sukoba interesa („Narodne novine“ broj 26/11., 12/12., 126/12. i 48/13. – pročišćeni tekst Zakona, u daljnjem tekstu: ZSSI), u **predmetu dužnosnice Anke Mrak Taritaš, ministrice graditeljstva i prostornog uređenja**, na 89. sjednici održanoj dana 20. ožujka 2015. g., donosi sljedeću:

### ODLUKU

**Postupak za odlučivanje o sukobu interesa protiv dužnosnice Anke Mrak-Taritaš, ministrice graditeljstva i prostornog uređenja, zbog povrede članka 8. i 9. ZSSI-a neće se pokrenuti obzirom da je dužnosnica dostavila pisano očitovanje te priložila dokaze potrebne za usklađivanje prijavljene imovine s imovinom utvrđenom u postupku redovite provjere podataka iz izvješća o imovinskom stanju dužnosnika.**

### Obrazloženje

Člankom 3. stavkom 1. podstavkom 4. i 6. ZSSI-a propisano je da su predsjednik i članovi Vlade Republike Hrvatske (potpredsjednici i ministri u Vladi Republike Hrvatske), kao i zamjenici ministra dužnosnici u smislu odredbi navedenog zakona, stoga je Anka Mrak-Taritaš, povodom obnašanja dužnosti zamjenice ministra graditeljstva i prostornog uređenja, a potom dužnosti ministra graditeljstva i prostornog uređenja obvezna postupati sukladno odredbama ZSSI-a. Člankom 39. stavkom 1. ZSSI-a propisano je da Povjerenstvo može pokrenuti postupak iz svoje nadležnosti na temelju svoje odluke, povodom vjerodostojne, osnovane i neanonimne prijave ili u slučajevima kada raspolaže saznanjima o mogućem sukobu interesa dužnosnika.

Povjerenstvo je 11. veljače 2014.g. zaprimilo neanonimnu prijavu o mogućem sukobu interesa podnesenu protiv dužnosnice Anke Mrak-Taritaš, ministrice graditeljstva i prostornog uređenja. U predmetnoj prijavi u bitnome se navodi da stan od 140 m<sup>2</sup>, poslovni prostor od 15 m<sup>2</sup> i garaža od 15 m<sup>2</sup> nisu stečeni nasljedstvom kako je to dužnosnica prijavila u podnesenom izvješću o imovinskom stanju dužnosnika. U prijavi se također izražava sumnja u legalan način stjecanja ostalih nekretnina navedenih u podnesenom izvješću. Temeljem članka 39. stavka 4. ZSSI-a podnositelju zahtjeva jamči se zaštita anonimnosti.

Povjerenstvo je povodom podnesene prijave pristupilo provjeri podataka koji se u njoj navode te je izvršilo uvid u podnesena izvješća o imovinskom stanju dužnosnice Anke Mrak-Taritaš. Tom prilikom Povjerenstvo je utvrdilo da je imenovana dužnosnica podnijela Povjerenstvu izvješće o imovinskom stanju dužnosnika povodom početka obnašanja dužnosti zamjenice ministra graditeljstva i prostornog uređenja koje je u Povjerenstvu zaprimljeno 26. siječnja 2012.g., zatim povodom prestanka obnašanja navedene dužnosti i početka obnašanja dužnosti ministrice graditeljstva i prostornog uređenja koje je u Povjerenstvu zaprimljeno 14. svibnja 2013.g. Dužnosnica je nadalje 25. travnja 2014.g. podnijela izvješće o imovinskom stanju povodom bitne promjene na imovini te 27. kolovoza 2014.g. povodom drugih promjena iz točaka I., II. i III. obrasca izvješća o imovinskom stanju.

Povjerenstvo je na temelju članka 24. ZSSI-a provelo redovitu provjeru podataka iz podnesenih izvješća o imovinskom stanju dužnosnice prikupljanjem i usporedbom prijavljenih podataka o imovini s pribavljanim podacima od Porezne uprave i drugih nadležnih tijela Republike Hrvatske.

Na temelju pribavljenih podataka Povjerenstvo je utvrdilo nesklad između podataka koji su navedeni u izvješću o imovinskom stanju dužnosnice i podataka s kojima raspolažu nadležna državna tijela. Naime, dužnosnica je u izvješću o imovinskom stanju podnesenom 26. siječnja 2012.g. povodom početka obnašanja dužnosti zamjenice ministra graditeljstva i prostornog uređenja, u Glavi I. Podatci o imovini, pod točkom 1. Nekretnine kao osobnu imovinu, između ostalog, navela: stan površine 140 m<sup>2</sup> u Zagrebu, Vlaška 81, tržišne vrijednosti 1.550.000,00 kn stečen nasljedstvom, garažno mjesto površine 15 m<sup>2</sup>, tržišne vrijednosti 34.000,00 kn stečeno kupnjom iz primitaka od nesamostalnog rada (plaća) i poslovni prostor iste površine, tržišne vrijednosti 60.000,00 kn, stečen nasljedstvom, oba u Zagrebu, Vlaška 79. Kao vlasništvo bračnog druga navedena je garaža u Zagrebu, Vlaška 68, površine 15 m<sup>2</sup>, tržišne vrijednosti 34.000,00 kn, te je kao način stjecanja navedeno nasljedstvo.

Na zahtjev Povjerenstva Zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu dostavio je izvadak i povijesni izvadak iz zemljišne knjige (prijepis zk. uložka) za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 10607 (etaža-1) k.o. Grad Zagreb, ovjerenu presliku ručno vođene zemljišne knjige za zk.ul. 10607, k.o. Grad Zagreb i ovjerene preslike iz zbirke isprava Z-7317/81, Z-18012/97 i Z-49629/10 u koje su uložene isprave temeljem kojih su dopušteni upisi na predmetnoj nekretnini. U popratnom dopisu navedenog tijela navodi se da dužnosnica Anka Mrak Taritaš nije upisana kao vlasnik odnosno kao nositelj drugih knjižnih prava na nekretninama u Zagrebu, Vlaška 79, odnosno Vlaška 68, te je dostavljen izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu upisanu u zk.ul. 4300, k.o. Grad Zagreb, na adresi Vlaška 79 te zajednički izvadak iz knjige položenih ugovora koji se odnosi na stambenu zgradu na adresi Vlaška 68, Zagreb.

Iz dostavljene dokumentacije Povjerenstvo je utvrdilo da je dužnosnica upisana kao vlasnica etaže 0/0, k.č.br. 2502/3, zk.ul.br. 10607, poduložak 1, k.o. Grad Zagreb, što u naravi predstavlja dvosobni komforni stan u adaptiranom tavanskom dijelu zgrade s nusprostorijama, površine 151.5 m<sup>2</sup>. Također je utvrđeno da je pravo vlasništva na predmetnoj nekrenini u korist Anke Mrak upisano temeljem kupoprodajnog ugovora od 24. ožujka 1981.g. sklopljenog između Milosavljević Marije zastupane po sinu Milosavljević Rajku kao prodavatelja i Anke Mrak kao kupca.

Uvidom u dostavljene izvratke iz zemljišnih knjiga također je utvrđeno da dužnosnica, kao ni suprug dužnosnice nisu upisani kao vlasnici, odnosno nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama koje se nalaze na adresi Vlaška 68 i Vlaška 79 u Zagrebu.

Člankom 26. i 27. ZSSI-a propisano je da će Povjerenstvo bez odlaganja zatražiti od dužnosnika pisano čitovanje s potrebnim dokazima ukoliko prilikom provjere podataka utvrdi nesklad, odnosno nesrazmjer između prijavljene imovine iz podnesenog izvješća o imovinskom stanju dužnosnika i stanja imovine dužnosnika kako proizlazi iz pribavljenih podataka od nadležnih tijela iz članka 24. toga Zakona. Dužnosnik je dužan dostaviti Povjerenstvu pisano očitovanje i priložiti odgovarajuće dokaze u roku od 15 dana od dana primitka pisanog zahtjeva. Ako dužnosnik ne dostavi Povjerenstvu pisano čitovanje iz članka 26. istoga Zakona u roku od 15 dana ili pak ne priloži odgovarajuće dokaze potrebne za usklađivanje prijavljene imovine s utvrđenom imovinom u postupku provjere s pribavljenim podacima o imovini dužnosnika, Povjerenstvo će pokrenuti postupak protiv dužnosnika zbog kršenja odredbi iz članka 8. i 9. toga Zakona te će o tome obavijestiti nadležna državna tijela.

Povjerenstvo je Zaključkom broj: 711-I-1385-R-50/14-05-17 od 19. svibnja 2014.g. pozvalo dužnosnicu da u roku od 15 dana od dana primitka zaključka dostavi očitovanje, zajedno sa svim potrebnim dokazima, u kojem će pojasniti utvrđeni nesklad.

Dužnosnica je u roku od 15 dana od dana zaprimanja gore navedenog zaključka dostavila pisano očitovanje u kojem navodi da je stan u Zagrebu, na adresi Vlaška 81 kupila 1981.g. sredstvima roditelja obzirom da je u to vrijeme dužnosnica bila studentica arhitekture bez ikakvih primanja. U trenutku imenovanja na dužnost zamjenice ministra graditeljstva i prostornog uređenja, Povjerenstvo nije djelovalo te dužnosnica navodi da joj je na usmeni upit iz Ureda Povjerenstva odgovoreno da kao način stjecanja upiše nasljedstvo. Vezano za površinu predmetnog stana, dužnosnica ističe da se površina stambenog prostora sukladno različitim propisima obračunava na različit način. U pravitku očitovanja dužnosnica je dostavila potvrdu Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet Grada Zagreba od 21. svibnja 1998.g. u kojoj je navedena podna površina stana od 146,9 m<sup>2</sup>, kao i potvrdu istog ureda od 27. rujna 2001.g. u kojoj je navedena površina stana od 147,85 m<sup>2</sup> te površina spremišta u podrumu od 2,86 m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 150,93 m<sup>2</sup> te se na tako utvrđenu površinu obračunava iznos komunalne naknade i ostalih doprinosa.

Dužnosnica pojašnjava da je u izvješću o imovinskom stanju zabunom umjesto 150 m<sup>2</sup> navela površinu stana od 140 m<sup>2</sup>.

Vežano za poslovni prostor površine 15,28 m<sup>2</sup> i garažu površine 16.50 m<sup>2</sup>, oba u Zagrebu na adresi Vlaška 79, dužnosnica navodi da je vlasništvo istih stečeno temeljem kupoprodajnih ugovora sklopljenih s trgovačkim društvom Radnik d.d. u stečaju iz Novske od 25. veljače 2000.g. Dužnosnica navodi da upis prava vlasništva dužnosnice na predmetnim nekretninama nije proveden u zemljišnim knjigama te da je u tijeku postupak ishođenja tabularnih isprava. Dužnosnica dodatno pojašnjava da je navedenu garažu u Vlaškoj 79 kupila novcem stečenim nasljedstvom. Obzirom da u trenutku popunjavanja izvješća o imovinskom stanju Povjerenstvo nije djelovalo, dužnosnica navodi da joj je na usmeni upit iz Ureda Povjerenstva odgovoreno da kao način stjecanja upiše nasljedstvo. Garaža površine 15 m<sup>2</sup> u Zagrebu na adresi Vlaška 68 je vanknjižno vlasništvo dužnosničinog supruga koju su mu njegovi roditelji poklonili 1983.g. kao vjenčani poklon.

Dužnosnica je u privitku očitovanja dostavila Potvrdu Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Grada Zagreba od 21. svibnja 1998.g., etažni nacrt stana u adaptiranom tavanskom dijelu stambene zgrade u Zagrebu, Vlaška 81, broj. T.D: EN 02/98 od 15. svibnja 1998.g. izrađen od trgovačkog društva VIVI-ING d.o.o., kupoprodajni ugovor sklopljen između trgovačkog društva Radnik d.d. u stečaju kao prodavatelja i Anke Mrak-Taritaš kao kupca od 25. veljače 2000.g. u kojem je predmet kupoprodaje definiran kao lokal u stambeno-poslovnom objektu građevinske oznake „D-2“, Zagreb, Vlaška 79, k.č.br. 2503/1, zk.ul.br. 4300, k.o. Grad Zagreb, ugovor o kupoprodaji parkirnog mjesta u istom stambeno-poslovnom objektu, sklopljen istog dana između istih stranaka te obračun komunalne naknade za svibanj 2014.g. za prostor na adresi Vlaška 81 koji glasi na Zlatka Taritaša.

Iz svega navedenog proizlazi da je dužnosnica Anka Mrak-Taritaš u izvješću o imovinskom stanju koje je podnijela Povjerenstvu dana 26. siječnja 2012.g. povodom početka obnašanja dužnosti zamjenice ministra graditeljstva i prostornog uređenja navela stvarno stanje nekretnina u svom vlasništvu i vlasništvu svog supruga, što je i potvrdila dokumentacijom priloženom uz očitovanje. Pogrešno navođenje nasljedstva umjesto kupnje kao načina stjecanja stana u Vlaškoj 81, poslovnog prostora u Vlaškoj 79 i garaže u Vlaškoj 68 posljedica je nerazumijevanja i pogrešnog tumačenja pravnih pojmova iz obrasca izvješća o imovinskom stanju dužnosnika.

Imenovana dužnosnica je 27. kolovoza 2014.g. podnijela Povjerenstvu izvješće o imovinskom stanju dužnosnika u kojem su prikazani podaci o imovini dužnosnika u skladu s podacima pribavljanim u postupku redovite provjere podataka iz izvješća o imovinskom stanju.

Obzirom da je dužnosnica dostavila pisano čitovanje s potrebnim dokazima kojima je opravdala nesklad između imovine prijavljene u podnesenom izvješću o imovinskom stanju dužnosnika i stanja imovine kako proizlazi iz pribavljenih podataka od nadležnih tijela, Povjerenstvo je donijelo odluku kao što je navedeno u izreci ovog akta.



**PREDSJEDNICA POVJERENSTVA**

Daliya Orešković, dipl.iur.

Dostaviti:

1. Dužnosnica Anka Mrak-Taritaš, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
2. Podnositelj prijave
3. Objava na internetskoj stranici Povjerenstva
4. Pismohrana

